



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок п'ята сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«23» 07 2025р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2311-45/18

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку за адресою: м. Верхньодніпровськ, вул. Упорна, 12-А, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) гр. Плахотному В.П.»

Розглянувши заяву № 166018-007573-659-13-2025 від 26.05.2025 року, гр. Плахотного В.П. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), площею 0,0465 га, кадастровий номер: 1221010100:17:003:0006, за адресою: м. Верхньодніпровськ, вул. Упорна, 12-А, строком на 1 рік, надані документи, на підставі ст.ст. 12, 120, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Плахотний Василь Петрович, 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: м. Верхньодніпровськ, вул. Упорна, 12-А, на території Верхньодніпровської міської ради, Кам'янського району, Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221010100:17:003:0006» від 2025 року.

2. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Плахотному Василю Петровичу (ПІН _____), площею 0,0465 га, кадастровий номер: 1221010100:17:003:0006, категорія земель - землі житлової та громадської забудови, цільове призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), яка знаходиться за адресою: м. Верхньодніпровськ, вул. Упорна, 12-А, Кам'янського району, Дніпропетровської області, строком на 1 (один) рік.

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати громадина Плахотного В.П.:

- використовувати надану земельну ділянку за її цільовим призначенням;
- додержувати належний санітарний стан на земельній ділянці та прилеглий до неї території;
- укласти договір оренди на земельну ділянку, відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити його державну реєстрацію.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

6. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ