



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок п'ята сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

« 23 » 07 20 25 р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2313-45/18

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надати в оренду земельну ділянку за адресою: селище Дніпровське, вул. Калинова, 53, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) гр. Королю А.Г.»

Розглянувши заяву № 166012-009055-659-07-2025 від 25.06.2025 року, гр. Короля А.Г., про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), площею 0,1184 га, кадастровий номер: 1221055400:02:003:0257, за адресою: селище Дніпровське, вул. Калинова, 53, строком на 1 рік, надані документи, на підставі ст.ст. 12, 120, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Король Анатолію Григоровичу, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: с-ще Дніпровське, вул. Калинова, 53, Верхньодніпровської міської ради Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221055400:02:003:0257» від 2025 року.

2. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Королю Анатолію Григоровичу (ІПН _____), вид цільового призначення земельної ділянки – 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), категорія земель: землі житлової та громадської забудови, площею 0,1184 га, кадастровий номер: 1221055400:02:003:0257, за адресою: селище Дніпровське, вул. Калинова, 53, Дніпровський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, строком на 1 (один) рік.

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати гр. Короля А.Г.:

- використовувати надану земельну ділянку за її цільовим призначенням;
- додержувати належний санітарний стан на земельній ділянці та прилеглий до неї території;
- укласти договір оренди на земельну ділянку, відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити його державну реєстрацію.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

6. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ