



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок п'ята сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«23» 04 20 25 р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2343-45/18

**«Про поновлення права оренди на земельну ділянку на новий строк за адресою:
м. Верхньодніпровськ, вул. Сергія Яцковського (на території між житловими
будинками № 22 та № 24), гр. Галущенко І.В.»**

Розглянувши заяву № 166018-009206-659-29-2025 від 11.03.2025 року гр. Галущенко І.О. про поновлення права на оренду земельної ділянки на підставі договору оренди землі № 040511902869 від 17.08.2005 року, земельна ділянка знаходиться за адресою: м. Верхньодніпровськ, вул. Сергія Яцковського (на території між житловими будинками № 22 та № 24), площею 0,0046 га, кадастровий номер: 1221010100:09:003:0006, що використовується для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (обслуговування торговельного павільйону), надані документи, враховуючи, що орендар належно виконував обов'язки, відповідно до умов договору оренди землі від 17.08.2005 року, на підставі ст.ст. 12, 124 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада

ВИРІШИЛА :

1. Поновити право оренди земельної ділянки на новий строк громадянці Галущенко Ірині Олександрівні (ІПН _____), шляхом укладання нового договору оренди землі, площею 0,0046 га, за адресою: м. Верхньодніпровськ, вул. Сергія Яцковського (на території між житловими будинками № 22 та № 24), Кам'янського району, Дніпропетровської області, кадастровий номер: 1221010100:09:003:0006, категорія земель – Землі житлової та громадської забудови, цільове призначення: 03.07 – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, строком на 1 (один) рік.

2. Встановити ставку орендної плати в розмірі 5% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати гр. Галущенко І.О.:

- оформити паспорт прив'язки тимчасової споруди протягом місяця з дня прийняття рішення;

- використовувати надану ділянку за її цільовим призначенням;

- суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України;

- додержувати належний санітарний стан на земельній ділянці та прилеглий до неї території;

- у разі зміни виду використання земельної ділянки та/або умов господарювання – внести відповідні зміни до договору;

- поновити право оренди на земельну ділянку шляхом укладання договору оренди землі, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

5. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ