



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок п'ята сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«23» 04 2025р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2356-45/18

**«Про внесення змін до договору оренди
земельної ділянки № 122100004001060
від 01.02.2012 року, кадастровий номер:
1221087500:01:077:0177»**

Розглянувши заяву № 166018-007202-659-31-2025 від 19.05.2025 року гр. Каграманяна К.Б. про внесення змін до договору оренди земельної ділянки зареєстрованого за № 122100004001060 від 01.02.2012 року, яка розташована за адресою: с. Тарасівка, вул. Яблунева, 225 на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, площею 1,7772 га, кадастровий номер: 1221087500:01:077:0177, категорія земель – Землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування комплексу будівель та споруд), змінивши сторону орендаря в зв'язку з переходом права оренди земельної ділянки з Зінченко В.Д. на Каграманяна К.Б. на підставі Свідоцтва про право на спадщину за законом, спадкова справа № 10/2022, зареєстровано в реєстрі за № 75 від 25.01.2023 року, надані документи, на підставі ст.ст. 12, 93, 120 Земельного кодексу України, ст.ст. 7, 31 Закону України «Про оренду землі», та зміну ставки щорічної орендної плати за користування земельною ділянкою, на підставі рішення Верхньодніпровської міської ради № 1762-35-IX від 04.07.2024 року «Про встановлення ставок орендної плати за користування земельними ділянками, що належать до комунальної власності Верхньодніпровської міської територіальної громади», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки зареєстрованого у відділі Держкомзему у Верхньодніпровському районі, про що у книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі вчинено запис за № 122100004001060 від 01.02.2012 року, яка розташована за адресою: с. Тарасівка, вул. Яблунева, 225 на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області площею 1,7772 га, кадастровий номер: 1221087500:01:077:0177, категорія земель – Землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.13. Для іншого сільськогосподарського призначення (для обслуговування комплексу будівель та споруд), змінивши сторону орендодавця та орендаря, виклавши преамбулу договору оренди земельної ділянки у наступній редакції:

«Цей договір укладено між орендодавцем – Верхньодніпровською міською радою, в особі Верхньодніпровського міського голови Лебідя Геннадія Миколайовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку і орендарем – громадянином Каграманяном Кареном Бенямініновичем, паспорт серія АН м РВ Дніпродзержинського МУУМВС України в дніпропетровській області з 04.2004 року, з другого боку, про нижченаведене:»

2. Внести зміни до пункту 4 «ОРЕНДНА ПЛАТА» договору оренди земельної ділянки встановивши розмір щорічної орендної плати 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки».

3. Внести зміни до пункту 16 «ДАНІ СТОРІН» змінивши сторону орендодавця та орендаря, виклавши дані сторін у наступній редакції:

«ОРЕНДОДАВЕЦЬ»

Верхньодніпровська міська рада
51600, Дніпропетровська обл.,
м. Верхньодніпровськ, пр. Шевченка, 21
Ідентифікаційний код юридичної особи
04052595
IBAN UA7
Одержувач – УК у Верхньодніпровському
районі /ОТГ м. Верхньодніпровськ/
код ЄДРПОУ 37988155
Призначення платежу орендна плата
з фізичних осіб, код платежу 18010900

ОРЕНДАР

гр. Каграманян Карен Бєнямінович
Паспорт громадянина України
серія
РВ Дніпродзержинського МУУМВС
України в Дніпропетровській області
30.04.2004року, зареєстрований
за адресою: Дніпропетровська обл.,
м. Кам'янське, вул. Федора Бульбенка, 51
Ідентифікаційний номер: 2460014600

4. Зобов'язати громадянина Каграманяна К.Б. у місячний термін, з дати прийняття рішення, внести зміни до договору оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

6. Координацію дій щодо виконання рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ