



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок п'ята сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«23» 07 20 25 р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2358-45/18

**«Про внесення змін до договорів оренди
земельних ділянок які розташовані
на території Верхньодніпровської
міської територіальної громади»**

Розглянувши заяви:

№ 166018-008100-659-31-2025 від 04.06.2025 року ТОВ «МВ СТЕЛЛАР»,

№ 166018-009094-659-31-2025 від 26.06.2025 року АТОВ ФІРМА «ВІВАТ»,

№ 166018-009093-659-31-2025 від 26.06.2025 року АТОВ ФІРМА «ВІВАТ»

про внесення змін до договорів оренди земельних ділянок змінивши ставки орендної плати за користування земельними ділянками що належать до комунальної власності які розташовані на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, надані документи, на підставі рішення Верхньодніпровської міської ради № 1762-35-IX від 04.07.2024 року «Про встановлення ставок орендної плати за користування земельними ділянками, що належать до комунальної власності Верхньодніпровської міської територіальної громади», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки б/н від 22.08.2013 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав, номер запису про інше речове право: 2740643 від 19.09.2013 року, змінивши ставку орендної плати за користування земельної ділянки з 12% на 3%, земельна ділянка розташована за адресою: селище Дніпровське, вул. Центральна, 22, Кам'янського району, Дніпропетровської області, площею 1,0000 га, кадастровий номер: 1221055400:02:002:0072, категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення – 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства, ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МВ СТЕЛЛАР» (ЄДРПОУ 32578150).

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки б/н від 01.02.2022 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, номер запису про інше речове право: 46569668 від 03.02.2022 року, змінивши ставку орендної плати за користування земельної ділянки з 10% на 3%, земельна ділянка розташована за адресою: Дніпропетровська область, Кам'янський район, автодорога Бориспіль-Дніпропетровськ-Запоріжжя, 344км+100м, площею 0,4500 га, кадастровий номер: 1221055800:01:111:0004, категорія земель – Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, цільове призначення – 12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, АГРОПРОМИСЛОВЕ ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «ВІВАТ» (ЄДРПОУ 24236345).

3. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки б/н від 01.02.2022 року, зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, номер запису про інше речове право: 46578606 від 03.02.2022 року, змінивши ставку орендної плати за користування земельної ділянки з 10% на 5%, земельна ділянка розташована за адресою: Дніпропетровська область, Кам'янський район,

автошлях Київ-Дніпропетровськ 383 кілометр, площею 1,3500 га, кадастровий номер: 1221055800:01:111:0003, категорія земель – Землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку, АГРОПРОМИСЛОВЕ ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «ВІВАТ» (ЄДРПОУ 24236345).

4. Зобов'язати ТОВ «МВ СТЕЛЛАР», АТОВ ФІРМА «ВІВАТ» в місячний термін, з дати прийняття рішення, укласти додаткові угоди до договору оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

6. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ