



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок п'ята сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«23» 07 2025 р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2368-45/18

«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу в користування на умовах оренди окремим лотом на земельних торгах (у формі аукціону) земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, кадастровий номер 1221010100:33:004:0006»

На виконання Програми розвитку земельних відносин і охорони земель на території Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням Верхньодніпровської міської ради № 55-3/IX від 24.12.2020 року «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин і охорони земель на території Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2021-2025 роки», розглянувши службову записку начальника Відділу земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради Мороза Г.Ю. № 382/0/6-25 від 26.05.2025 року, з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду та виконання завдань по наповненню міського бюджету, розвитку конкурентних засад на ринку земель, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок, на підставі ст.ст. 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, керуючись п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі в користування на умовах оренди окремими лотами на земельних торгах (у формі аукціону), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (КВЦПЗ 11.02) розташована за адресою: м. Верхньодніпровськ вул. Кам'янська, на території Верхньодніпровської міської ради, Кам'янського району, Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221010100:33:004:0006», від 2025 року.

2. Провести земельні торги (у формі аукціону) з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності, зазначену в таблиці:

Таблиця

№ лоту	Місце розташування	Площа, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Вид цільового призначення земельної ділянки	Стартовий розмір річної орендної плати, % НГО	Строк оренди, років
1.	Верхньодніпровська міська рада, м. Верхньодніпровськ, вул. Кам'янська	0,4764	1221010100:33:004:0006	11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком	3	10

3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати у відсотках від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, та строк оренди земельних ділянок, зазначених в таблиці.

4. Переможцю земельних торгів відшкодувати суму витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу.

5. Визначити Верховодніпровського міського голову Лебідя Г.М. уповноваженою особою на підписання протоколу проведення земельних торгів та укладання договорів оренди землі.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

7. Координацію дій щодо виконання рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верховодніпровської міської ради.

Верховодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ