

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до рішення Верховодніпровської міської «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин та охорони земель на території Верховодніпровської міської територіальної громади на 2026-2030 роки»
від _____ 2025 року № _____ -46/IX

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

Комплексна довгострокова Програма Верховодніпровської міської територіальної громади на 2026-2030 роки (далі Програма) є Програмою розробленою з метою розвитку земельних відносин Верховодніпровської міської територіальної громади на 2026-2030 роки та проведення державної політики, спрямованої на забезпечення ефективного використання та підвищення цінності земельних ресурсів, використання всіх можливостей відповідно чинного законодавства України для наповнення бюджету громади від платежів за землю (земельного податку, орендної плати за користування землями всіх форм власності).

2. Мета прийняття проєкту рішення.

Основною метою Програми розвитку земельних відносин та охорони земель на території Верховодніпровської міської територіальної громади на 2026-2030 роки є забезпечення ефективного використання та підвищення цінності земельних ресурсів.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Програма розвитку земельних відносин та охорони земель на території Верховодніпровської міської територіальної громади на 2026-2030 роки, розроблена з метою раціонального використання земельних ресурсів, їх охорони, захисту та спрямування на реалізацію державної політики щодо забезпечення сталого розвитку землекористування. В основу Програми покладено положення чинного земельного законодавства України, зокрема Земельного кодексу України, Законів України "Про охорону земель", "Про державний земельний кадастр", "Про оцінку земель", "Про управління об'єктами державної власності", а також інші нормативно-правові акти, що регулюють сферу земельних відносин. Програма враховує пріоритети державної політики у сфері розвитку земельних відносин, екологічної безпеки, децентралізації та євроінтеграції.

Висновок:

Пропонується затвердити на черговій 46 сесії Верховодніпровської міської ради Програму розвитку земельних відносин та охорони земель на території Верховодніпровської міської територіальної громади на 2026-2030 роки.

Начальник відділу
земельних відносин та
агропромислового комплексу
Верховодніпровської міської ради



Григорій МОРОЗ