



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок шоста сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«16» 10 2025р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2565-46/18

«Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та надання в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: м. Верхньодніпровськ, вул. Дніпровська, 45/3, гр. Перепьолкіній Л.Є.»

Розглянувши заяву № 166002-013577-659-14-2025 від 25.09.2025 року гр. Перепьолкіної Л.Є., про надання в оренду земельну ділянку за адресою: м. Верхньодніпровськ, вул. Дніпровська, 45/3, площею 0,0100 га, кадастровий номер 1221010100:01:006:0011, код КВЦПЗ – 03.07, цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової забудови, строком на 10 років, надані документи, на підставі ст.ст. 12, 120, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Перепьолкіна Людмила Євгенівна, 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, за адресою: м. Верхньодніпровськ, вул. Дніпровська, 45/3, на території Верхньодніпровської міської ради, Кам'янського району, Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221010100:01:006:0011», від 2024 року.

2. Надати в оренду громадянці Перепьолкіній Людмилі Євгеніївні (ІПН), земельну ділянку за адресою: м. Верхньодніпровськ, вул. Дніпровська, 45/3, Кам'янського району, Дніпропетровської області, загальною площею 0,0100 га, кадастровий номер: 1221010100:01:006:0011, код КВЦПЗ - 03.07, цільове призначення – Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової забудови, строком на 10 (десять) років.

3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Зобов'язати гр. Перепьолкіну Л.Є.:

- використовувати надану земельну ділянку за її цільовим призначенням;
- додержувати належний санітарний стан на земельній ділянці та прилеглий до неї території;
- укласти договір оренди на земельну ділянку, відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити його державну реєстрацію.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

6. Координацію дій щодо виконання рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ