



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок шоста сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«16» 10 2025 р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2509-46/18

«Про надання в оренду земельної ділянки за адресою: селище Новомиколаївка, вул. Богдана Хмельницького, 2-А/3, кадастровий номер: 1221055800:03:003:0455, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, гр. Козаченку В.В.»

Розглянувши заяву № 166019-010215-659-13-2025 від 23.07.2025 року гр. Козаченка В.В. про надання в оренду земельної ділянки за адресою: селище Новомиколаївка, вул. Богдана Хмельницького, 2-А/3, площею 0,0223 га, кадастровий номер 1221055800:03:003:0455, яка використовується для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, надані документи, на підставі ст.ст. 12, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України “Про оренду землі”, керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Верхньодніпровська міська рада,-

ВИРІШИЛА :

1. Надати в оренду громадянину Козаченку Віктору Васильовичу (ІПН , земельну ділянку за адресою: селище Новомиколаївка, вул. Богдана Хмельницького, 2-А/3, загальною площею 0,0223 га, кадастровий номер 1221055800:03:003:0455, цільове призначення: 03.07 - будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – Землі житлової та громадської забудови, строком на 10 (десять) років.

2. Встановити орендну плату в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати гр. Козаченка В.В.:

- використовувати надану ділянку за її цільовим призначенням;
- суворо дотримуватися вимог земельного законодавства України;
- додержувати належний санітарний стан на земельній ділянці та прилеглий до неї території;

- у разі зміни виду використання земельної ділянки та/або умов господарювання – внести відповідні зміни до договору;

- укласти договір оренди на земельну ділянку, відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити його державну реєстрацію.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

5. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ