



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок шоста сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«16» 10 2025 р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2532-46/18

**«Про затвердження Переліку земельних ділянок комунальної власності
Верхньодніпровської міської ради щодо надання дозволу на розробку документації
із землеустрою для передачі в користування на умовах оренди окремими лотами на
земельних торгах (у формі аукціону)»**

На виконання Програми розвитку земельних відносин і охорони земель на території Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням Верхньодніпровської міської ради № 55-3/IX від 24.12.2020 року «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин і охорони земель на території Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2021-2025 роки», розглянувши службову записку начальника Відділу земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради Мороза Г.Ю. № 824/0/6-25 від 08.10.2025 року враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок, на підставі ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Перелік земельних ділянок комунальної власності Верхньодніпровської міської ради та надати дозвіл ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ (код ЄДРПОУ 04052595) на розробку документації із землеустрою, зазначених у пп. 1.1-1.10 п. 1 цього рішення, схеми розташування земельних ділянок вказані у Додатках 1 – 10 до рішення

Таблиця

№ з/п	Місце розташування	Орієнтовна площа, га	Кадастровий номер ділянки або ділянки поряд	Код виду цільового призначення після відведення
1.1	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Ганнівський старостинський округ (додаток 1)	6,3	Поряд з к.н. 1221081000:02:010:1016	01.01 – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
1.2	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Зарічанський старостинський округ, с. Домоткань (додаток 2)	2,3	Поряд з к.н. 1221085500:02:001:0209 1221085500:02:001:0049	14.01 - Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій
1.3	м. Верхньодніпровськ, вул. Котляревського (додаток 3)	0,0030	Поряд з к.н. 1221010100:23:002:0009	03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
1.4	м. Верхньодніпровськ, вул. Яблунева (додаток 4)	0,07	Між к.н. 1221010100:01:003:0032 1221010100:01:003:0033	12.11 – для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу

1.5	Верхньодніпровська міська територіальна громада, селище Дніпровське провулок Спортивний (додаток 5)	0,0025	Поряд з к.н. 1221055400:02:002:0293	03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
1.6	м. Верхньодніпровськ, вул. Паркова (додаток 6)	0,05	Поряд з к.н. 1221010100:03:001:0001	02.01 – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
1.7	м. Верхньодніпровськ, вул. Кам'янська (додаток 7)	0,1845	Поряд з к.н. 1221010100:33:002:0020	14.01- Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій
1.8	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Боровківський старостинський округ (додаток 8)	21,7723	Шляхом поділу к.н. 1221081800:01:100:0032	01.13 для іншого сільськогосподарського призначення
1.9	м. Верхньодніпровськ, вул. Кам'янська (додаток 9)	0,4	Поряд з к.н. 1221010100:19:001:0003	12.11 – для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу
1.10	м. Верхньодніпровськ, вул. Кам'янська (додаток 10)	0,4	Поряд з к.н. 1221010100:19:001:0003	12.11 – для розміщення та експлуатація об'єктів дорожнього сервісу

2. Надати дозвіл ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ (код ЄДРПОУ 04052595) на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у п.1.1 -1.7, 1.9-1.10 п.1 цього рішення.

3. Надати дозвіл ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ (код ЄДРПОУ 04052595) на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки у п.1.8 п.1 цього рішення.

4. При розробці проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зазначеної в п.1.4 цього рішення врахувати встановлення земельного сервітуту на всю площу земельної ділянки у зв'язку з наявністю інженерних комунікацій.

5. Рекомендувати ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ розробити відповідну документацію із землеустрою, згідно вимог чинного законодавства України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

7. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ