



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок сьома сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«04» 12 2025 р. м. Верхньодніпровськ

№ 2586-44/18

**«Про затвердження проєктів землеустрою та
надання в оренду земельних ділянок
для городництва на території
Верхньодніпровської міської територіальної громади»**

Розглянувши заяви:

№ 166017-014802-659-13-2025 від 20.10.2025 року гр. Бутько В.В.,
№ 166017-014803-659-13-2025 від 20.10.2025 року гр. Бутька В.А.,
№ 166017-014813-659-14-2025 від 20.10.2025 року гр. Чорнобров О.М.,
№ 166017-014842-659-13-2025 від 20.10.2025 року гр. Тимошука В.С.,
№ 166017-014837-659-13-2025 від 20.10.2025 року гр. Тимошука В.С.,
№ 166017-015471-659-13-2025 від 03.11.2025 року гр. Палюх М.М.,
№ 166013-016003-659-03-2025 від 11.11.2025 року гр. Раковича Д.С.,
№ 166013-016001-659-03-2025 від 11.11.2025 року гр. Проскурні С.С.,
№ 166009-015783-659-13-2025 від 07.11.2025 року гр. Анісімової О.С.,
№ 166009-015784-659-13-2025 від 07.11.2025 року гр. Анісімової О.С.,
№ 166009-015785-659-13-2025 від 07.11.2025 року гр. Коломоєць А.М.,
№ 166018-016200-659-13-2025 від 17.11.2025 року гр. Середи Т.В.,
№ 166017-016259-659-13-2025 від 17.11.2025 року гр. Гарагулі А.М.,

про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в оренду, які використовуються для городництва на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, на підставі ст.ст. 12, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бутько Валентина Василівна, для городництва, с. Тарасівка, вул. Зелена на території Верхньодніпровської міської ради Кам'янського району Дніпропетровської області, кадастровий номер 1221087500:06:001:0137» від 2025 року.

1.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Бутько Валентині Василівні (ПІН 2208722605), кадастровий номер: 1221087500:06:001:0137, площею 0,6000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Тарасівка, вул. Зелена, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

1.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

2. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Бутько Володимир Андрійович, для городництва, с. Тарасівка, вул. Зелена на території Верхньодніпровської міської ради Кам'янського району Дніпропетровської області, кадастровий номер 1221087500:06:001:0138» від 2025 року.

2.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Бутьку Володимиру Андрійовичу (ІПН 2126108076), кадастровий номер: 1221087500:06:001:0138, площею 0,6000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Тарасівка, вул. Зелена, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

2.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Чорнобров Оксана Миколаївна, 01.07 - для городництва, за адресою: с. Новогригорівка, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221087500:03:001:0133» від 2025 року.

3.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Чорнобров Оксані Миколаївні (ІПН 2998103940), кадастровий номер: 1221087500:03:001:0133, площею 0,6000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Новогригорівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

3.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

4. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Тимошук Валерій Сергійович, 01.07 - для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівського старостинського округу Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221087500:03:001:0138» від 2025 року.

4.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Тимошуку Валерію Сергійовичу (ІПН 3112201416), кадастровий номер: 1221087500:03:001:0138, площею 0,6000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

4.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

5. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Тимошук Валерій Сергійович, 01.07 - для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівського старостинського округу Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221087500:03:001:0137» від 2025 року.

5.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Тимошуку Валерію Сергійовичу (ІПН 3112201416), кадастровий номер: 1221087500:03:001:0137, площею 0,6000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

5.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

6. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Палюх Марія Миколаївна, 01.07 - для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівського старостинського округу Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221087500:03:001:0142» від 2025 року.

6.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Палюх Марії Миколаївні (ПІН 3154801240), кадастровий номер: 1221087500:03:001:0142, площею 0,6000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Новогригорівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

6.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Раковича Дмитра Сергійовича для городництва за адресою: с. Корнило-Наталівка на території Верхньодніпровської міської ради Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221085500:04:002:0004» від 2025 року.

7.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Раковичу Дмитру Сергійовичу (ПІН 3432802892), кадастровий номер: 1221085500:04:002:0004, площею 0,6000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Зарічанський старостинський округ, с. Корнило-Наталівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

7.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

8. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Проскурня Світлана Сергіївна для городництва за адресою: с. Корнило-Наталівка на території Верхньодніпровської міської ради Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221085500:04:001:0026» від 2025 року.

8.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Проскурні Світлані Сергіївні (ПІН 3373807482), кадастровий номер: 1221085500:04:001:0026, площею 0,3000 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Зарічанський старостинський округ, с. Корнило-Наталівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

8.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

9. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Анісімовій Оксані Степанівні «для городництва» (код згідно КВЦПЗ -01.07), розташованої с. Павло-Григорівка на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янський район, Дніпропетровська область» від 2025 року.

9.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Анісімовій Оксані Степанівні (ПІН 2875401507), кадастровий номер: 1221081800:03:001:0073, площею 0,1400 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, с. Павло-Григорівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

9.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

10. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Анісімовій Оксані Степанівні «для городництва» (код згідно КВЦПЗ -01.07), розташованої с. Павло-Григорівка на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янський район, Дніпропетровська область» від 2025 року.

10.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Анісімовій Оксані Степанівні (ПІН 2875401507), кадастровий номер: 1221081800:03:005:0024, площею 0,6000 га, за

рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, с. Павло-Григорівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

10.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

11. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Коломоєць Антоніна Миколаївна для городництва за адресою: с. Матюченкове на території Верхньодніпровської міської ради Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221081800:04:001:0014» від 2025 року.

11.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Коломоєць Антоніні Миколаївні (ПІН 2396613705), кадастровий номер: 1221081800:04:001:0014, площею 0,2750 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Зарічанський старостинський округ, с. Матюченкове, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

11.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

12. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Середі Таїсії Володимирівні для городництва (код згідно КВЦПЗ – 01.07) розташованої за адресою: с. Тарасівка на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, Кам'янський район, Дніпропетровська область» від 2025 року.

12.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Середі Таїсії Володимирівні (ПІН 2186408340), кадастровий номер: 1221087500:06:001:0136, площею 0,2347 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Тарасівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

12.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

13. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Гарагуля Аліна Максимівна, 01.07 - для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівського старостинського округу Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221087500:03:001:0146» від 2025 року.

13.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Гарагулі Аліні Максимівні (ПІН 3642303765), кадастровий номер: 1221087500:03:001:0146, площею 0,3861 га, за рахунок земель сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

13.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

14. Зобов'язати громадян Бутько В.В., Бутька В.А., Чорнобров О.М., Тимошука В.С., Палюх М.М., Раковича Д.С., Проскурні С.С., Анісімову О.С., Коломоєць А.М., Середу Т.В., Гарагулю А.М.:

- використовувати надану земельну ділянку за її цільовим призначенням;
- додержувати належний санітарний стан на земельній ділянці та прилеглий до неї території;
- укласти договір оренди на земельну ділянку, відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити його державну реєстрацію.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

16. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ