



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок сьома сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«04» 12 2025 р. м. Верхньодніпровськ

№ 2684-44/18

**«Про затвердження проєктів землеустрою та надання в оренду земельних ділянок
для сінокосіння і випасання худоби на території
Верхньодніпровської міської територіальної громади»**

Розглянувши заяви:

№ 166009-015386-659-13-2025 від 30.10.2025 року гр. Монатко О.С.,
№ 166018-015033-659-13-2025 від 23.10.2025 року гр. Мадатової І.В.,
№ 166009-014017-659-13-2025 від 03.10.2025 року гр. Романової О.С.,
№ 166018-015825-659-13-2025 від 10.11.2025 року гр. Чуприни С.І.,
№ 166009-015780-659-13-2025 від 07.11.2025 року гр. Анісімової О.С.,
№ 166009-015705-659-13-2025 від 06.11.2025 року гр. Кучеренко Л.Я.,
№ 166009-015781-659-13-2025 від 07.11.2025 року гр. Анісімової О.С.,
№ 166014-016676-659-07-2025 від 24.11.2025 року гр. Гончарук І.І.,
№ 166014-016499-659-07-2025 від 20.11.2025 року гр. Брусенка М.М.,
№ 166014-016505-659-07-2025 від 20.11.2025 року гр. Брусенка С.М.,
№ 166014-016506-659-07-2025 від 20.11.2025 року гр. Жугана С.І.,
№ 166014-016507-659-07-2025 від 20.11.2025 року гр. Горлової Ю.І.,
№ 166014-016508-659-07-2025 від 20.11.2025 року гр. Жуган В.І.,
№ 166014-016673-659-07-2025 від 24.11.2025 року гр. Новацької Ю.Р.,
№ 166014-016510-659-07-2025 від 20.11.2025 року гр. Новацької В.В.,
№ 166014-016509-659-07-2025 від 20.11.2025 року гр. Горлового Є.В.,
№ 166014-016504-659-07-2025 від 20.11.2025 року гр. Долгошеї Т.В.,
№ 166014-016502-659-07-2025 від 20.11.2025 року гр. Охотської О.П.,
№ 166014-016501-659-07-2025 від 20.11.2025 року гр. Охотського О.В.

про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в оренду, які використовуються для сінокосіння і випасання худоби на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, на підставі ст.ст. 12, 34, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», враховуючи рішення Верхньодніпровської міської ради 2492-46/IX від 16.10.2025 року «Про затвердження проєктів землеустрою щодо земельних ділянок для сінокосіння і випасання на території Верхньодніпровської міської територіальної громади», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Монатко Ользі Сергіївні, для сінокосіння і випасання худоби (код згідно КВЦПЗ – 01.08) розташованої на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янський район, Дніпропетровська область» від 2025 року. Кадастровий номер: 1221081800:01:111:0093, площа 4,0000 га.

1.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Монатко Ользі Сергіївні (ПІН 3335905760), кадастровий номер: 1221081800:01:111:0093, площею 4,0000 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної

сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

1.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

2. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Мадатова Ірина Володимирівна, 01.08 - для сінокосіння і випасання худоби на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Водянський старостинський округ, Кам'янського району Дніпропетровської області» від 2025 року. Кадастровий номер: 1221083300:01:070:0014, площа 3,5000 га.

2.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Мадатовій Ірині Володимирівні (ІПН 3078201402), кадастровий номер: 1221083300:01:070:0014, площею 3,5000 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Водянський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

2.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Романовій Олені Сергіївні «для сінокосіння і випасання худоби» (код згідно КВЦПЗ – 01.08), розташованої с. Боровківка на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янський район, Дніпропетровська область» від 2025 року. Кадастровий номер: 1221081800:05:004:0030, площа 0,5840 га.

3.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Романовій Олені Сергіївні (ІПН 3256003461), кадастровий номер: 1221081800:05:004:0030, площею 0,5840 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, с. Боровківка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

3.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

4. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Чуприна Сергій Іванович 01.08 - для сінокосіння і випасання худоби, за адресою: с. Заріччя, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Зарічанський старостинський округ, Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221085500:01:102:0086» від 2025 року. Площа 1,5000 га.

4.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Чуприні Сергію Івановичу (ІПН 3260000958), кадастровий номер: 1221085500:01:102:0086, площею 1,5000 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Зарічанський старостинський округ, с. Заріччя, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

4.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

5. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Анісімовій Оксані Степанівні для сінокосіння і випасання худоби (код згідно КВЦПЗ – 01.08) розташованої на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янський район, Дніпропетровська область» від 2025 року. Кадастровий номер: 1221081800:01:108:0044, площа 0,5000 га

5.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Анісімовій Оксані Степанівні (ІПН 2875401507), кадастровий номер: 1221081800:01:108:0044, площею 0,5000 га,

категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

5.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

6. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кучеренко Лілії Ярославні 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби, за адресою: с. Вільні Хутори (в межах населеного пункту) Боровківського старостинського округу, Верхньодніпровської міської територіальної громади, Кам'янського району, Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221081800:02:001:0097» від 2025 року. Площа 1,0690 га.

6.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Кучеренко Лілії Ярославні (ПІН 2686509920), кадастровий номер: 1221081800:02:001:0097, площею 1,0690 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

6.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Анісімовій Оксані Степанівні для сінокошіння і випасання худоби (код згідно КВЦПЗ – 01.08) розташованої на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янський район, Дніпропетровська область» від 2025 року. Кадастровий номер: 1221081800:01:108:0043, площа 0,5000 га.

7.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Анісімовій Оксані Степанівні (ПІН 2875401507), кадастровий номер: 1221081800:01:108:0043, площею 0,5000 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

7.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

8. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Гончарук Ірині Іванівні (ПІН 2615806849), кадастровий номер: 1221087000:01:094:0018, площею 13,6543 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

8.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

9. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Гончарук Ірині Іванівні (ПІН 2615806849), кадастровий номер: 1221087000:01:108:0003, площею 11,8447 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

9.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

10. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Брусенку Миколі Миколайовичу (ПІН 2720005038), кадастровий номер: 1221087000:01:090:0042, площею 28,2320 га,

категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

10.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

11. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Брусенку Сергію Миколайовичу (ІПН 3904908656), кадастровий номер: 1221087000:01:108:0008, площею 31,4913 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

11.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

12. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Жугану Сергію Ігоровичу (ІПН 3493900052), кадастровий номер: 1221087000:01:083:0081, площею 45, 4691 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

12.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

13. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Горловій Юлії Ігорівні (ІПН 3406500026), кадастровий номер: 1221087000:01:083:0054, площею 49,6448 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

13.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

14. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Жуган Валентині Іванівні (ІПН 2595206925), кадастровий номер: 1221087000:01:100:0009, площею 65,9223 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

14.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

15. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Новацькій Юлії Романівні (ІПН 3903805301), кадастровий номер: 1221087000:01:109:0007, площею 12,0923 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

15.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

16. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Новацькій Юлії Романівні (ІПН 3903805301), кадастровий номер: 1221087000:01:109:0003, площею 8,4768 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної

громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

16.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

17. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Новацькій Вікторії Володимирівні (ІПН 3174001289), кадастровий номер: 1221087000:01:084:0005, площею 9,2149 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

17.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

18. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Новацькій Вікторії Володимирівні (ІПН 3174001289), кадастровий номер: 1221087000:01:109:0001, площею 13,3913 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

18.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

19. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Горловому Євгену Володимировичу (ІПН 3164201577), кадастровий номер: 1221087000:01:101:0052, площею 6,1782 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

19.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

20. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Горловому Євгену Володимировичу (ІПН 3164201577), кадастровий номер: 1221087000:01:090:0093, площею 6,8659 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

20.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

21. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Горловому Євгену Володимировичу (ІПН 3164201577), кадастровий номер: 1221087000:01:109:0004, площею 6,9900 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

21.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

22. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Долгошеї Таїсі Володимирівні (ІПН 1970805829), кадастровий номер: 1221087000:01:100:0007, площею 20,0557 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

22.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

23. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Охотській Ользі Петрівні (ПІН 2928300828), кадастровий номер: 1221087000:01:090:0102, площею 31,9843 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

23.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

24. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Охотському Олександрю Валентиновичу (ПІН 2894009738), кадастровий номер: 1221087000:01:090:0050, площею 22,3258 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення – 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Мишуринрізький старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

24.1. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

25. Зобов'язати громадян Монатко О.С., Мадатову І.В., Романову О.С., Чуприну С.І., Анісімову О.С., Кучеренко Л.Я., Гончарук І.І., Брусенка М.М., Брусенка С.М., Жугана С.І., Горлову Ю.І., Жуган В.І., Новацьку Ю.Р., Новацьку В.В., Горлового Є. В., Долгошею Т.В., Охотську О.П., Охотського О.В.:

- використовувати надану земельну ділянку за її цільовим призначенням;
- додержувати належний санітарний стан на земельній ділянці та прилеглий до неї території;
- укласти договір оренди на земельну ділянку, відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити його державну реєстрацію.

26. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

27. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ