



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок сьома сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«04» 12 2025 р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2590-44/18

«Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади»

Розглянувши заяви

№ 166018-011737-659-23-2025 від 19.08.2025 року ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ»,
№ 166018-012588-659-23-2025 від 08.09.2025 року ТОВ «УКРТАУЕР»

про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, категорія земель – Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 13.01. Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, на підставі ст. ст. 12, 83, 92, Земельного кодексу України, ст. 271 (зі змінами), ст. 289 Податкового кодексу України, ст.ст. 15, 18 Закону України «Про оцінку земель», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ» (ЄДРПОУ 44281999) «Технічна документація з нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,0200 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код 13.01) за адресою: Дніпропетровська область, Кам'янський район, Бггодарівський старостинський округ, Верхньодніпровська міська територіальна громада (за межами населених пунктів)» Кадастровий номер: 1221087500:01:077:0261» від 2025 року.

1.1. Встановити нормативну грошову оцінку земельної ділянки в сумі 58033,00 грн. (П'ятдесят вісім тисяч тридцять три гривні 00 копійок).

1.2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельної ділянки з 01 лютого 2026 року, відповідно до вимог пункту 271.2 статті 271 Податкового кодексу України..

1.3. Офіційно оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства - шляхом публікації повідомлення про встановлення нормативної грошової оцінки земель у друкованому засобі масової інформації — газеті «Вісті Придніпров'я» та на офіційному вебсайті міської ради.

2. Затвердити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРТАУЕР» (ЄДРПОУ 36273480) «Технічна документація з нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,1200 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код 13.01) за адресою: Дніпропетровська область, Кам'янський район, Новомиколаївський старостинський округ, Верхньодніпровська міська територіальна громада (за межами населених пунктів)» Кадастровий номер: 1221055800:01:123:0035» від 2025 року.

2.1. Встановити нормативну грошову оцінку земельної ділянки в сумі 348197,00 грн. (Триста сорок вісім тисяч сто дев'яносто сім гривні 00 копійок).

2.2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельної ділянки з 01 лютого 2026 року, відповідно до вимог пункту 271.2 статті 271 Податкового кодексу України..

2.3. Офіційно оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства - шляхом публікації повідомлення про встановлення нормативної грошової оцінки земель у друкованому засобі масової інформації — газеті «Вісті Придніпров'я» та на офіційному вебсайті міської ради.

3. Зобов'язати ТОВ «ЮКРЕЙН ТАУЕР КОМПАНІ», ТОВ «УКРТАУЕР»:

- використовувати земельну ділянку за їх цільовим призначенням;
- суворо дотримуватись вимог Земельного кодексу України та чинного земельного законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

5. Координацію дій щодо виконання рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ