

Звіт
про результати базового відстеження регуляторного акта

Вид та назва регуляторного акта, результативність якого відстежується: рішення Верховнодніпровської міської ради від 04.07.2024 №1762-35/ІХ «Про встановлення ставок орендної плати за користування земельними ділянками, що належать до комунальної власності Верховнодніпровської міської територіальної громади».

Дата його прийняття та номер: 04.07.2024 року №1762-35/ІХ, набуття чинності – 01.01.2025 року.

Назва виконавця заходів з відстеження: відділ економічного планування, інвестицій та розвитку підприємництва Верховнодніпровської міської ради.

Цілі прийняття регуляторного акта:

- забезпечення дотримання вимог Податкового кодексу України щодо місцевих податків і зборів;
- підвищення ефективності використання земельних ділянок шляхом встановлення відповідних ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності;
- забезпечення стабільності та збільшення надходжень до міського бюджету Верховнодніпровської міської територіальної громади;
- виконання місцевих цільових програм.

Строк виконання заходів з відстеження: з 12.01.2026 року по 12.02.2026 року

Тип відстеження: базове.

Методи одержання результатів відстеження: статистичний.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних:

Враховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності дії регуляторного акта були визначені такі показники:

- кількість платників орендної плати за землю;
- розмір надходжень до міського бюджету від сплати орендної плати за землю;
- кількість договорів оренди земельних ділянок;
- рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта.

Для проведення базового відстеження зазначеного регуляторного акта використані дані:

- фінансового відділу Верховнодніпровської міської ради;
- відділу земельних відносин та агропромислового комплексу Верховнодніпровської міської ради.

Кількісні та якісні значення показників результативності акта:

Назва показника	2025 рік
Кількість платників орендної плати за землю, на яких поширюватиметься регуляторний акт (осіб), у тому числі:	503

юридичних осіб	108
фізичних осіб	395
Розмір надходжень до міського бюджету від сплати орендної плати за землю (тис.грн), у тому числі:	38341,8
з юридичних осіб	30602,2
з фізичних осіб	7739,6
Загальна кількість договорів оренди земельних ділянок, одиниць у тому числі:	992
з юридичними особами	369
з фізичними особами	623
Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта	Високий. Рішення «Про встановлення ставок орендної плати за користування земельними ділянками, що належать до комунальної власності Верхньодніпровської міської територіальної громади» оприлюднено у встановленому законодавством порядку

Оцінка результатів дії регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей:

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступінь досягнення цілей будуть визначені при проведенні повторного відстеження результативності дії регуляторного акта.

Повторне та періодичне відстеження результативності регуляторного акта буде проведено у терміни, визначені Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженою Постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.2004 №308 (зі змінами).

Верхньодніпровський міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ