



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесят третя сесія дев'ятого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

«___» _____ 2026 року м.Верхньодніпровськ № _____

**«Про внесення змін до рішення Верхньодніпровської міської ради від
27.05.2021 року №277-7/IX «Про зміну засновника та найменування
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТЛОВИК»
ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ»»**

Розглянувши службовий лист Управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Верхньодніпровської міської ради від 01.06.2026 року, вх.№ 606/0/6-26, відповідно до Закону України від 9 січня 2025 року №4196-IX «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», керуючись ст.26, 60, 60¹, 60² Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада,

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни в пункт 2 рішення Верхньодніпровської міської ради від 27.05.2021 року №277-7/IX «Про зміну засновника та найменування КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТЛОВИК» ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ», виклавши його в наступній редакції:

«2. Змінити засновника КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТЛОВИК» ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ (код ЄДРПОУ 32570366) шляхом виключення із складу засновників Верхньодніпровської районної ради Верхньодніпровського району Дніпропетровської області (код ЄДРПОУ 04052258, місце знаходження: пр. Шевченка, 21 м.Верхньодніпровськ, Верхньодніпровський район, Дніпропетровська область, 51600) та включення Верхньодніпровської міської ради (код ЄДРПОУ 04052595, місцезнаходження юридичної особи: Україна, 51600, Дніпропетровська обл., Кам'янський р-н, місто Верхньодніпровськ, пр.Шевченка, будинок 21) до складу засновників».

2. Визнати таким, що втратив чинність пункт 4 рішення Верхньодніпровської міської ради від 27.05.2021 року №277-7/IX «Про зміну засновника та найменування КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТЛОВИК» ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ».

3. Затвердити:

- статут КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТЛОВИК» ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ» в новій редакції, що є додатком до даного рішення (додається);

- форму контракту з керівником КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТЛОВИК» ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ», що є додатком до даного рішення (додається).

4. Доручити Верхньодніпровському міському голові – Лебідю Г.М. укласти контракт з керівником КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТЛОВИК» ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ».

5. Доручити керівнику КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТЛОВИК» ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ» подати необхідні документи на державну реєстрацію змін в порядку, визначеному чинним законодавством, здійснити інші заходи передбачені діючим законодавством, щодо реєстрації та діяльності комунального підприємства.

6. Організацію виконання цього рішення покласти на Юридичний відділ Верхньодніпровської міської ради (Решетнік О.Ю.) та Управління житлово-комунального господарства та капітального будівництва Верхньодніпровської міської ради (Голик С.Г.) координацію на керуючу справами виконавчого комітету Верхньодніпровської міської ради (Вінокурова М.А.), контроль на постійну депутатську комісію міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

7. Дане рішення набуває чинності з дня прийняття та підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Верхньодніпровської міської ради.

**Верхньодніпровський
міський голова**

Геннадій ЛЕБІДЬ

Пояснювальна записка
до проекту рішення Верховнодніпровської міської ради

«Про внесення змін до рішення Верховнодніпровської міської ради від 27.05.2021 року №277-7/IX «Про зміну засновника та найменування КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТЛОВИК» ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ»»

Необхідність прийняття такого рішення обумовлена тією обставиною, що останні зміни до статуту Комунального підприємства «ЖИТЛОВИК ВМР» були внесені в травні 2021 року, зокрема відповідно до рішення міської ради від 27.05.2021 року №277-7/IX «Про зміну засновника та найменування КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ЖИТЛОВИК» ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ» підприємство було прийнято до комунальної власності Верховнодніпровської міської територіальної громади та змінено засновника підприємства як орган управління з Верховнодніпровської районної ради на Верховнодніпровську міську раду.

В даний час необхідно внести зміни до Статуту щодо Засновника підприємства - Верховнодніпровську міську раду, правильно зазначивши її місцезнаходження - 51600, Дніпропетровська обл. Кам'янський район, м.Верхнодніпровськ, проспект Шевченка, будинок 21, код ЄДРПОУ 04052595, та враховуючи набрання чинності Законом України від 09.01. 2025 року №4196-IX «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб» та відповідно втрату чинності Господарським Кодексом України, привести у відповідність до законодавства України правові підстави використання комунального майна у діяльності підприємства, змінивши право господарського відання комунальним майном на **узуфрукт комунального майна** - право особистого безоплатного володіння і користування комунальним майном яке є речовим правом на комунальне майно для узуфруктаріїв - органів місцевого самоврядування, комунальних організацій (установ, закладів), комунальних некомерційних товариств та інших юридичних осіб, які не мають на меті одержання прибутку та єдиним учасником (засновником) яких є територіальна громада.

Крім того є актуальною необхідність привести у відповідність до законодавства України статутні положення щодо джерел формування майна підприємства та закріпити повноваження Виконавчого комітету Верховнодніпровської міської ради як представника Засновника для виконання його функцій в межах Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Начальник Юридичного відділу

О.Ю. Решетнік