



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесята сесія дев'ятого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

« 04 » 05 2026 року

м. Верхньодніпровськ

№ 2416 -50/IX

**«Про завершення приватизації об'єкта комунальної власності
Верхньодніпровської міської територіальної громади - «Громадський будинок з
господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, загальною площею
331,0 кв.м, що розташований за адресою: вул. Сапеляка Владики, 12,
м. Верхньодніпровськ, Кам'янський район, Дніпропетровська область»»**

Враховуючи договір купівлі-продажу нерухомого майна, посвідченого 17.12.2025 року приватним нотаріусом Кам'янського районного нотаріального округу Дніпропетровської області, Малашовою Г.В., зареєстрованого в реєстрі за № 2105, акт приймання-передачі від 17.12.2025 року, Договір оренди землі укладений 20.04.2026 року між гр. Сердюком Сергієм Миколайовичем та Верхньодніпровською міською радою (зареєстрований в Державному реєстрі речових прав 20.04.2026 року, номер запису про інше речове право 64436812), керуючись Законом України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 (зі змінами), керуючись ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада,-

В И Р І Ш И Л А:

1. Завершити приватизацію об'єкта комунальної власності Верхньодніпровської міської територіальної громади - «Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, загальною площею 331,0 кв.м, що розташований за адресою: вул. Сапеляка Владики, 12, м. Верхньодніпровськ, Кам'янський район, Дніпропетровська область», оскільки покупцем будівлі – Сердюком Сергієм Миколайовичем сплачено всю суму коштів за купівлю Об'єкта малої приватизації, яка становить 526 424,00 грн. (п'ятсот двадцять шість тисяч чотириста двадцять чотири гривні 00 копійок) без ПДВ, а також всі витрати, пов'язані з укладанням договору купівлі-продажу, його нотаріальним посвідченням та реєстрацією.

2. Об'єкт малої приватизації, зазначений в пункті 1 даного рішення, підлягає зняттю з балансу Комунального підприємства «Вднжитлокомсервіс» Верхньодніпровської міської ради Дніпропетровської області» (код ЄДРПОУ 43831540), на підставі даного рішення та акту приймання-передачі об'єкту покупцю.

3. Відділу комунальної власності Верхньодніпровської міської ради підготувати проект рішення по вилученню приватизованого об'єкту з Переліку нерухомого майна комунальної власності Верхньодніпровської міської територіальної громади, шляхом внесення відповідних змін до рішення Верхньодніпровської міської ради від 12 жовтня 2021 року № 548-11/IX «Про затвердження Переліку нерухомого майна, що належить до комунальної власності Верхньодніпровської міської територіальної громади, в особі Верхньодніпровської міської ради».

4. Дане рішення набуває чинності з дня прийняття та підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Верхньодніпровської міської ради.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на в. о. начальника Відділу комунальної власності Верхньодніпровської міської ради Волошину Н.Б.

**Верхньодніпровський
міський голова**

Геннадій ЛЕБІДЬ