



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесята сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«04» 05 20 26 р. м. Верхньодніпровськ

№ 2436-50/18

«Про затвердження проєктів землеустрою та надання в оренду земельних ділянок для городництва на території Верхньодніпровської міської територіальної громади»

Розглянувши заяви

№ 166019-002332-659-13-2026 від 17.02.2026 року гр. Мелюшко І.А.,
№ 166019-002334-659-13-2026 від 17.02.2026 року гр. Таган Л.Л.,
№ 166019-002345-659-13-2026 від 17.02.2026 року гр. Мінаєнкової Н.М.,
№ 166019-002329-659-13-2026 від 17.02.2026 року гр. Соломоненка І.І.,
№ 166017-002801-659-07-2026 від 02.03.2026 року гр. Слабкого В.І.,
№ 166017-002798-659-07-2026 від 02.03.2026 року гр. Слабкого Є.С.,
№ 166017-002800-659-07-2026 від 02.03.2026 року гр. Слабкої Н.І.,
№ 166013-002923-659-03-2026 від 03.03.2026 року гр. Цеберябого С.Г.,
№ 166013-002927-659-03-2026 від 03.03.2026 року гр. Цеберябого С.Г.,
№ 166009-003258-659-13-2026 від 10.03.2026 року гр. Гобіньша М.В.,
№ 166017-003545-659-13-2026 від 16.03.2026 року гр. Кондратенка О.В.,
№ 166017-003532-659-13-2026 від 16.03.2026 року гр. Рибаса С.Є.,
№ 166017-004164-659-13-2026 від 26.03.2026 року гр. Удакої Л.І.,
№ 166008-004570-659-13-2026 від 06.04.2026 року гр. Фігури І.А.,
№ 166008-004568-659-13-2026 від 06.04.2026 року гр. Мамути Д.Ю.,
№ 166008-004690-659-13-2026 від 07.04.2026 року гр. Самчук В.О.,
№ 166008-004689-659-13-2026 від 07.04.2026 року гр. Бардон Е.А.,
№ 166007-004727-659-13-2026 від 08.04.2026 року гр. Шрам А.С.,
№ 166018-005096-659-24-2026 від 14.04.2026 року гр. Олійник В.С.,
№ 166018-005099-659-24-2026 від 14.04.2026 року гр. Олійника О.І.,
№ 166017-005341-659-13-2026 від 20.04.2026 року гр. Єфремова Г.О.

про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та надати в оренду, які використовуються для городництва на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, на підставі ст.ст. 12, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Мелюшко Ірини Анатоліївни для городництва на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Дніпровакам'янський старостинський округ с. Калужине Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221084400:03:001:0136» від 2025 року, площа 0,3600 га.

1.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Мелюшко Ірині Анатоліївні (ПІН }, кадастровий номер: 1221084400:03:001:0136, площею 0,3600 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської

територіальної громади, Дніпровакам'янський старостинський округ, с. Калужине, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

1.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

2. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Таган Лариси Леонідівни для городництва на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Дніпровакам'янський старостинський округ с. Калужине Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221084400:03:001:0138» від 2025 року, площа 0,3600 га.

2.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Таган Ларисі Леонідівні (ПІН _____), кадастровий номер: 1221084400:03:001:0138, площею 0,3600 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Дніпровакам'янський старостинський округ, с. Калужине, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

2.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Мінаєнкова Наталія Миколаївна для городництва на території Верхньодніпровської міської територіальної громади с. Дніпровакам'янка Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221084400:02:001:0294» від 2025 року, площа 0,6000 га.

3.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Мінаєнковій Наталії Миколаївні (ПІН _____), кадастровий номер: 1221084400:02:001:0294, площею 0,6000 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Дніпровакам'янський старостинський округ, с. Дніпровакам'янка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

3.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

4. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Соломоненко Іларіон Іванович для городництва на території Верхньодніпровської міської територіальної громади с. Калужине Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221084400:03:001:0137» від 2025 року, площа 0,6000 га.

4.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Соломоненко Іларіону Івановичу (ПІН _____), кадастровий номер: 1221084400:03:001:0137, площею 0,6000 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Дніпровакам'янський старостинський округ, с. Калужине, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

4.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

5. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Слабкому Володимирі Івановичу для городництва за адресою: на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Підлужжя. Кадастровий номер: 1221087500:05:001:0441» від 2025 року, площа 0,6000 га.

5.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Слабкому Володимирі Івановичу (ПІН _____), кадастровий номер: 1221087500:05:001:0441, площею 0,6000 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території

Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Підлужжя, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

5.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

6. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Слабкому Євгену Сергійовичу для городництва за адресою: на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Підлужжя. Кадастровий номер: 1221087500:05:001:0440» від 2025 року, площа 0,6000 га.

6.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Слабкому Євгену Сергійовичу (ІПН _____), кадастровий номер: 1221087500:05:001:0440, площею 0,6000 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Підлужжя, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

6.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Слабкій Наталії Іванівні для городництва за адресою: на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Підлужжя. Кадастровий номер: 1221087500:05:001:0439» від 2025 року, площа 0,6000 га.

7.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Слабкій Наталії Іванівні (ІПН _____), кадастровий номер: 1221087500:05:001:0439, площею 0,6000 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Підлужжя, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

7.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

8. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Цеберябий Сергій Григорович для городництва на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Зарічанський старостинський округ, с. Бородаївські Хутори Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221085500:05:001:0144» від 2025 року, площа 0,6000 га.

8.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Цеберябому Сергію Григоровичу (ІПН _____), кадастровий номер: 1221085500:05:001:0144, площею 0,6000 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Зарічанський старостинський округ, с. Бородаївські Хутори, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

8.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

9. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Цеберябого Сергія Григоровича для городництва за адресою: с. Бородаївські Хутори на території Верхньодніпровської міської ради, Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221085500:05:002:0004» від 2025 року, площа 0,2635 га.

9.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Цеберябому Сергію Григоровичу (ІПН _____), кадастровий номер: 1221085500:05:002:0004, площею 0,2635 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового

призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Зарічанський старостинський округ, с. Бородаївські Хутори, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

9.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

10. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Гобіньшу Максиму Валерійовичу для городництва (код згідно КВЦПЗ -01.07) розташованої за адресою: с. Боровківка на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, Кам'янський район, Дніпропетровська область» від 2026 року, кадастровий номер: 1221081800:05:003:0037, площа 0,0500 га.

10.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Гобіньшу Максиму Валерійовичу (ПІН), кадастровий номер: 1221081800:05:003:0037, площею 0,0500 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Боровківський старостинський округ, с. Боровківка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

10.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

11. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Кондратенко Олександр Вячеславович 01.07 - для городництва за адресою: с. Тарасівка на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівського старостинського округу, Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221087500:06:001:0141» від 2025 року, площа 0,3000 га.

11.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Кондратенко Олександру Вячеславовичу (ПІН), кадастровий номер: 1221087500:06:001:0141, площею 0,3000 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Тарасівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

11.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

12. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Рибасу Сергію Євгенійовичу для городництва за адресою: на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Підлужжя. Кадастровий номер: 1221087500:05:001:0452» від 2026 року, площа 0,2500 га.

12.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Рибасу Сергію Євгенійовичу (ПІН), кадастровий номер: 1221087500:05:001:0452, площею 0,2500 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Підлужжя, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

12.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

13. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Удала Любов Іванівна 01.07 – для городництва за адресою: с. Підлужжя на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівського старостинського

округу, Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221087500:05:001:0448» від 2025 року, площею 0,3237 га.

13.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Удалій Любові Іванівні (ІПН), кадастровий номер: 1221087500:05:001:0448, площею 0,3237 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Підлужжя, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

13.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

14. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Фігура Ірина Анатоліївна для городництва за адресою: с. Правобережне на території Верхньодніпровської міської ради Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221082200:02:001:0325» від 2025 року, площею 0,4200 га.

14.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Фігурі Ірині Анатоліївні (ІПН), кадастровий номер: 1221082200:02:001:0325, площею 0,4200 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Бородаївський старостинський округ, с. Правобережне, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

14.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

15. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Мамута Дмитро Юрійович для городництва за адресою: с. Правобережне на території Верхньодніпровської міської ради Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221082200:02:002:0014» від 2025 року, площею 0,4440 га.

15.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Мамуті Дмитру Юрійовичу (ІПН), кадастровий номер: 1221082200:02:002:0014, площею 0,4440 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Бородаївський старостинський округ, с. Правобережне, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

15.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

16. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Самчук Вікторія Олександрівна для городництва за адресою: с. Правобережне на території Верхньодніпровської міської ради Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221082200:02:001:0327» від 2025 року, площею 0,5350 га.

16.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Самчук Вікторії Олександрівні (ІПН), кадастровий номер: 1221082200:02:001:0327, площею 0,5350 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Бородаївський старостинський округ, с. Правобережне, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

16.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

17. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Бардон Евеліні Анатоліївні для городництва за адресою: с. Правобережне на території Верхньодніпровської міської ради Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221082200:02:001:0329» від 2025 року, площею 0,5350 га.

17.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Бардон Евеліні Анатоліївні (ІПН ?), кадастровий номер: 1221082200:02:001:0329, площею 0,5350 га, категорія

земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Бородаївський старостинський округ, с. Правобережне, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

17.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

18. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Шрам Антоніна Сигізмундівна 01.07 - для городництва за адресою: с. Пушкарівка на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Пушкарівського старостинського округу Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221087700:02:004:0047» від 2026 року, площею 0,3000 га.

18.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Шрам Антоніні Сигізмундівні (ПІН _____), кадастровий номер: 1221087700:02:004:0047, площею 0,3000 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Пушкарівський старостинський округ, с. Пушкарівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

18.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

19. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Олійник Валентина Семенівна 01.07 – для городництва за адресою: с. Калужине, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Дніпровокам'янського старостинського округу Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221084400:03:001:0139» від 2026 року, площею 0,6000 га.

19.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянці Олійник Валентині Семенівні (ПІН _____), кадастровий номер: 1221084400:03:001:0139, площею 0,6000 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Дніпровокам'янський старостинський округ, с. Калужине, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

19.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

20. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Олійник Олександр Іванович 01.07 – для городництва за адресою: с. Павлівка, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Дніпровокам'янського старостинського округу Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221084400:06:001:0055» від 2026 року, площею 0,3296 га.

20.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Олійнику Олександру Івановичу (ПІН _____), кадастровий номер: 1221084400:06:001:0055, площею 0,3296 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Дніпровокам'янський старостинський округ, с. Павлівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

20.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

21. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Єфремов Григорій Олегович 01.07 – для городництва за адресою: с. Богодарівка, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівського старостинського округу Кам'янського району Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221087500:04:002:0069» від 2026 року, площею 0,6000 га.

21.1. Надати в оренду земельну ділянку громадянину Єфремову Григорію Олеговичу (ПІН _____), кадастровий номер: 1221087500:04:002:0069, площею 0,6000 га, категорія земель - Земелі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.07 Для городництва, на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Богодарівський старостинський округ, с. Богодарівка, Кам'янського району, Дніпропетровської області, терміном на 7 (сім) років.

21.2. Встановити орендну плату в розмірі 8% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

22. Зобов'язати громадян Мелюшко І.А., Таган Л.Л., Мінаєнкову Н.М., Соломоненко І.І., Слабкого В.І., Слабкого Є.С., Слабку Н.І., Цеберябого С.Г., Гобіньша М.В., Кондратенко О.В., Рибаса С.Є., Удалу Л.І., Фігуру І.А., Мамуті Д.Ю., Самчук В.О., Бардон Е.А., Шрам А.С., Олійник В.С., Олійника О.І., Єфремова Г.О.:

- використовувати надану земельну ділянку за її цільовим призначенням;
- додержувати належний санітарний стан на земельній ділянці та прилеглий до неї території;
- укласти договір оренди на земельну ділянку, відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити його державну реєстрацію.

23. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

24. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ