



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесята сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«04» 05 2026 р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2448-50/18

**«Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду
земельної ділянки за рахунок нерозподіленої земельної
ділянки, невитребувана частка (пай), яка знаходяться на території
Верхньодніпровської міської територіальної громади,
Ганнівський старостинський округ гр. Кожокарю В.І.»**

Розглянувши заяву № 166018-005389-659-13-2026 від 21.04.2026 року гр. Кожокаря В.І. про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду земельної ділянки, нерозподілена земельна ділянка, невитребувана частка (пай), категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, вид цільового призначення земельної ділянки – 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Ганнівський старостинський округ, надані документи, на підставі ст.ст. 12, 124 Земельного кодексу України, ст. 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст. 5-1 Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо захисту інтересів власників земельних часток (паїв), а також застосування адміністративної процедури у сфері земельних відносин», Верхньодніпровська міська рада,-

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити « Технічну документацію із землеустрою щдл встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Кожокарь Валентин Іванович 01.01 - Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Ганнівський старостинський округ, Дніпропетровська область, Кам'янський район. Кадастровий номер: 1221081000:02:051:0001» від 2025 року, площею 9,7400 га.

1.1. Надати в оренду громадянину Кожокарю Валентину Івановичу (ІПН _____), земельну ділянку за рахунок нерозподіленої земельної ділянки, невитребуваної частки (пай), на території Верхньодніпровської міської територіальної громади, Ганнівський старостинський округ, кадастровий номер: 1221081000:02:051:0001, площею 9,7400 га, категорія земель - землі сільськогосподарського призначення, цільове призначення земельної ділянки – 01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, строком на один рік сім місяців двадцять п'ять днів з 07.05.2026 року, але не довше ніж до 01.01.2028 року, але не довше, до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1.2. Встановити орендну плату в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати гр. Кожокаря В.І.:

- використовувати надані земельні ділянки за їх цільовим призначенням;
- додержувати належний санітарний стан на земельних ділянках та прилеглий до них території;
- укласти договір оренди на земельні ділянки, відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити їх державну реєстрацію.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

4. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ