



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесята сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

« 04 » 05 20 26 р. м. Верхньодніпровськ

№ 2456-50/10

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель для передачі в користування на умовах оренди та проведення земельних торгах (у формі аукціону)»

На виконання Програми розвитку земельних відносин і охорони земель на території Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2026–2030 роки, затвердженої рішенням Верхньодніпровської міської ради № 2429-46/IX від 16.10.2025 року «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин і охорони земель на території Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2026–2030 роки», розглянувши службову записку начальника Відділу земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради Мороза Г.Ю. № 427/0/6-26 від 21.04.2026 року, з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду та виконання завдань по наповненню міського бюджету, розвитку конкурентних засад на ринку земель, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок, на підставі ст.ст. 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, керуючись п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ (ЄДРПОУ 04052595) «Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель для передачі в користування на умовах оренди окремими лотами на земельних торгах (у формі аукціону) на території Верхньодніпровської міської територіальної громади Ганнівський старостинський округ Кам'янського району, Дніпропетровської області», від 2026 року.

2. Затвердити ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ (ЄДРПОУ 04052595) «Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель для передачі в користування на умовах оренди окремими лотами на земельних торгах (у формі аукціону) в селищі Дніпровське провулок Спортивний, Дніпровський старостинський округ, Верхньодніпровської міської територіальної громади, Кам'янського району, Дніпропетровської області», від 2026 року.

3. Провести земельні торги у формі аукціону з продажу права оренди на земельну ділянку комунальної власності сільськогосподарського призначення зазначену в таблиці.

Таблиця

№ лоту	Місце розташування	Площа, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Вид цільового призначення земельної ділянки	Стартовий розмір річної орендної плати, % НГО	Строк оренди, років
3.1	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Ганнівський старостинський округ	6,1500	1221081000:02:010:0001	01.01 – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	12	7
3.2	Верхньодніпровська міська територіальна громада, Дніпровський старостинський округ, селище Дніпровське, провулок Спортивний	0,0024	1221055400:02:002:0336	03.07- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	5	5

4. Встановити стартовий розмір річної орендної плати у відсотках від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та строк оренди земельної ділянки, зазначеної в таблиці.

5. Переможцю земельних торгів відшкодувати суму витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу.

6. Визначити Верхньодніпровського міського голову Лебідя Г.М. уповноваженою особою на підписання протоколу проведення земельних торгів та укладання договору оренди землі.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

8. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ