



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

П'ятдесят третя сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«23» 07 2026 р.

м. Верхньодніпровськ

№ 2429-53/IX

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 1221010100:23:003:0026 та проведення земельних торгів (у формі аукціону) з продажу права оренди земельної ділянки за адресою: м. Верхньодніпровськ вул. Котляревського»

На виконання Програми розвитку земельних відносин і охорони земель на території Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2026–2030 роки, затвердженої рішенням Верхньодніпровської міської ради № 2429-46/IX від 16.10.2025 року «Про затвердження Програми розвитку земельних відносин і охорони земель на території Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2026–2030 роки», розглянувши службову записку начальника Відділу земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради Мороза Г.Ю. № 583/0/6-26 від 26.05.2026 року, з метою забезпечення ефективного використання земельного фонду та виконання завдань по наповненню міського бюджету, розвитку конкурентних засад на ринку земель, враховуючи інвестиційну привабливість земельних ділянок, на підставі ст.ст. 12, 83, 122, 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, керуючись п.34 ч.1 ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКІЙ МІСЬКІЙ РАДІ (ЄДРПОУ 04052595) «Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель, для передачі в користування на умовах оренди окремими лотами на земельних торгах (у формі аукціону) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07) на території міста Верхньодніпровськ вулиця Котляревського Верхньодніпровської міської ради, Кам'янського району, Дніпропетровської області. Кадастровий номер 1221010100:23:003:0026», від 2026 року.

2. Провести земельні торги (у формі аукціону) з продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності площею 0,0030 га, кадастровий номер 1221010100:23:003:0026, код цільового призначення - 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, за адресою: м. Верхньодніпровськ вул. Котляревського.

3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Строк оренди земельної ділянки 5 (п'ять) років.

5. Переможцю земельних торгів відшкодувати суму витрат (видатків), здійснених на підготовку лота до продажу.

6. Визначити Верхньодніпровського міського голову Лебідя Г.М. уповноваженою особою на підписання протоколу проведення земельних торгів та укладання договору оренди землі.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

8. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ