



**ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
КАМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Двадцять дев'ята сесія дев'ятого скликання

РІШЕННЯ

«09» 11 2023

м. Верхньодніпровськ

№ 1431-29/IX

«Про затвердження технічної документації із землеустрою та надання в оренду земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ФОРТУНА-АГРО ПЛЮС»»

Розглянувши заяву № 166018-007080-659-07-2023 від 27.10.2023 року, № 166018-007079-659-07-2023 від 27.10.2023 року ФЕРМЕРСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА «ФОРТУНА-АГРО ПЛЮС», про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для подальшого надання в оренду, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – невитрибувана (нерозподілена) земельна частка (пай), на території Верхньодніпровської міської ради, Бородаївський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, на підставі ст.ст. 12, 120, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про порядок виділення земельних ділянок у натурі власникам земельних часток (паїв)», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Верхньодніпровська міська рада, -

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФГ «ФОРТУНА-АГРО ПЛЮС» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Верхньодніпровської міської ради, Кам'янського району, Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221082200:01:035:0001» від 2023 року.

1.1. Надати в оренду ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ФОРТУНА-АГРО ПЛЮС» (ЄДРПОУ 40880746), земельну ділянку на території Верхньодніпровської міської ради, Бородаївський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, кадастровий номер: 1221082200:01:035:0001, площею 4,4300 га, Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення – 01.01), за рахунок земель сільськогосподарського призначення - невитрибувана (нерозподілена) земельна частка (пай), строком на 3 (три) роки, але не більше ніж на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

1.2. Встановити орендну плату в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

2. Затвердити «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ФГ «ФОРТУНА-АГРО ПЛЮС» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Верхньодніпровської міської ради, Кам'янського району, Дніпропетровської області. Кадастровий номер: 1221082200:01:047:0002» від 2023 року.

2.1. Надати в оренду ФЕРМЕРСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВУ «ФОРТУНА-АГРО ПЛЮС» (ЄДРПОУ 40880746), земельну ділянку на території Верхньодніпровської міської ради, Бородаївський старостинський округ, Кам'янського району, Дніпропетровської області, кадастровий номер: 1221082200:01:047:0002, площею 4,2700 га, Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення – 01.01), за рахунок земель сільськогосподарського призначення - невитрибувана (нерозподілена) земельна частка (пай), строком на 3 (три) роки, але не більше ніж на строк до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

2.2. Встановити орендну плату в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

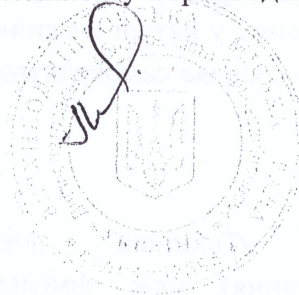
3. Зобов'язати ФГ ««ФОРТУНА-АГРО ПЛЮС»:

- використовувати надану земельну ділянку за її цільовим призначенням;
- додержувати належний санітарний стан на земельній ділянці та прилеглий до неї території;
- укласти договір оренди на земельну ділянку, відповідно до вимог чинного законодавства та забезпечити його державну реєстрацію.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

5. Координацію дій щодо виконання цього рішення покласти на Відділ земельних відносин та агропромислового комплексу Верхньодніпровської міської ради.

Верхньодніпровський
міський голова



Геннадій ЛЕБІДЬ