

ОБґРУНТУВАННЯ

*технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення,
очікуваної вартості предмета закупівлі*

(оприлюднюється на виконання постанови Кабміну № 710 від 11.10.2016 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами)

Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:

Комунальна установа «Центр психосоціальної підтримки» Верхньодніпровської міської ради» ЄДРПОУ 46008676.

Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

Послуги з поточного ремонту кімнати № 2 в будівлі КУ "Центр психосоціальної підтримки" Верхньодніпровської міської ради» за адресою: вулиця Театральна, будинок 20, місто Верхньодніпровськ, Кам'янського району, Дніпропетровської області (ДК 021:2015:45450000-6 - Інші завершальні будівельні роботи)

Ідентифікатор процедури закупівлі: UA-2026-10-09-003116-a.

Вид процедури закупівлі: Відкриті торги з особливостями.

Очікувана вартість та обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі: 170 280,00 грн. з ПДВ в т.ч.. Очікувану вартості предмета закупівлі визначено відповідно до Примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі та затвердженою наказом Мінекономіки від 18.02.2020 № 275 визначена (розрахована) методом порівняння ринкових цін на підставі отриманих комерційних пропозицій, про що зазначено у Аналітичній записці про визначення очікуваної вартості предмета закупівлі.

Розмір бюджетного призначення: 400 тис. грн. згідно з кошторисними призначеннями на 2026 рік (довідка про зміни до кошторису на 2026 рік № 3 від 26.02.2026р.), затвердженими Рішенням сесії Верхньодніпровської міської ради від 26.02.2026р. № 2603-48/IX «Про бюджет Верхньодніпровської міської територіальної громади на 2026 рік».

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:

Технічні та якісні характеристики предмета закупівлі складені відповідно до дефектного акта б/н від 10 вересня 2026 року, складеного комісією та затвердженого наказом Комунальної установи «Центр психосоціальної підтримки» Верхньодніпровської міської ради» від 09.09.2026 року № 36 «Про створення комісії з обстеження та складання дефектного акту по об'єкту».

Строк надання послуг: до 15 грудня 2026 року.

Місце надання послуги: вулиця Театральна, будинок 20, місто Верхньодніпровськ, Кам'янського району, Дніпропетровської області.

Об'єми робіт:

№ П.п.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
2	Знімання засклених віконних рам	м2	3,15	
3	Знімання дерев'яних підвіконних дощок в кам'яних будівлях	м2	0,825	
4	Розбирання поясків, сандриків, жолобів, відливів, звисів тощо з листової сталі	м	1,5	
5	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3,15	
6	Блоки віконні металопластикові 1500x2100 мм (поставка Замовника)	шт	1	
7	Установлення пластикових підвіконних дощок	м	1,65	
8	Дощки підвіконні пластикові 500x1650 мм	шт	1	
9	Установлення віконних зливів	м	1,5	
10	Зливи віконні оцинковані, 1500x230мм	шт	1	
11	Саморіз 16x2,8 мм	шт	5	
12	Анкер розпірний 8x160 мм	шт	8	
13	Піна монтажна PENOSIL Fire Rated Gunfoam B1 187 750 мл	л	0,75	
14	Улаштування каркасу підвісних стель	м2	13	
15	Укладання плит стельових в каркас стелі	м2	12,28	
16	Плити "Армстронг" 600x600x13 мм Filigran	шт	40	
17	Пристінний кут посилений 3 м Knauf	шт	6	
18	Профіль основний стелі посилений 3,6 м Knauf	шт	8	
19	Профіль стелі посилений 0,6 м Knauf	шт	40	
20	Швидкий підвіс "Метелик" INDUSTRY (комплект)	шт	18	
21	Дюбель-цвях 8x80 мм Швидкий монтаж	шт	42	
22	Улаштування обшивки укосів гіпсокартонними і гіпсоволокнистими листами з кріпленням шурупами з улаштуванням металевого каркасу без утеплення	м2	1,75	

1	2	3	4	5
23	Гіпсокартон вологостійкий Knauf 12,5 мм	м2	1,8375	
24	L-профіль 0,6 мм (2 м)	м	5	
25	Кутики штукатурні металеві оцинковані перфоровані з сіткою	м	11	
26	Саморіз з буром 4,2х35 мм	шт	12	
27	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін та укосів від перхлорвінілової фарби	м2	50	
28	Шпаклювання стін та укосів шпаклівкою	м2	52	
29	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклювання стін	м2	52	
30	Грунтовка кварцова Ceresit	кг	13	
31	Шпаклівка Knauf універсальна готова 25, кг	кг	62,4	
32	Шпаклівка Knauf HP (старт) 25, кг	кг	62,4	
33	Просте фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін та укосів по штукатурці та збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	52	
34	Фарба водно-дисперсійна (14 кг / 10 л) Sniezka Eko	кг	27,04	
35	Пігмент універсальний Sniezka	кг	0,5	
36	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	17	
37	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	13,35	
38	Улаштування під покриття підлоги основи із деревностружкових плит площею основи до 20 м2	м2	13,35	
39	Плити OSB-3 12мм	м2	13,617	
40	Саморіз 35	шт	300	
41	Обстругування дощатих покриттів площею понад 5 м2 паркетно-стругальною машиною	м2	13	
42	Стрічка шліфувальна Vitas	шт	5	
43	Улаштування покриття з лінолеуму площею покриття понад 10 м2	м2	13,35	
44	Лінолеум (поставка Замовника)	м2	13,617	
45	Монтажний клей-липучка APEN "ШАПЕНА СИЛА" універсальний 12 кг	кг	6	
46	Шнур PBX WELDING ROD	м	14	
47	Установлення порогів алюмінієвих	м	0,9	
48	Поріг алюмінієвий	м	0,9	
49	Дюбель-цвях 8х80 мм	шт	90	
50	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних на шурупах	м	16,5	
51	Плінтуси PBX Salag Lima	м	16,665	
52	Фурнітура до плінтуса Salag Lima	шт	14	
53	Заміна вимикачів утопленого типу при схованій проводці 1-клавішних	шт	1	
54	Вимикач 1-клавішний Schneider Electric	шт	1	
55	Заміна штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	1	
56	Розетка заглиблена Schneider Electric	шт	1	
57	Демонтаж вимикачів, розеток	шт	4	
58	Установлення блоків з кількістю установлюваних апаратів [вимикачів і штепсельних розеток] до 3	шт	4	
59	Розетка заглиблена для прихованої проводки подвійна Schneider Electric	шт	4	
60	Підрозетник	шт	6	
61	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	шт	2	
62	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються в підвісних стелях, кількість ламп понад 2 до 4 шт	шт	2	
63	Світильник світлодіодний 600х600 стельовий 40 Вт	шт	2	
64	Демонтаж відкритої електропроводки	м	10	
65	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	3	
66	Вимикач автоматичний, кількість полюсів 2, номінальний струм 10 А Schneider	шт	1	

1	2	3	4	5
67	Вимикач автоматичний, кількість полюсів 2, номінальний струм 25 A Schneider	шт	1	
68	Вимикач автоматичний, кількість полюсів 2, номінальний струм 16 A Schneider	шт	1	
69	Ремонт щитків освітлювальних групових масою до 3 кг у готовій ніші або на стіні	шт	1	
70	Ящик внутрішній врізний на 9 автоматів	шт	1	
71	Розподільча коробка Schneider Electric IMT35121 Multifix	шт	1	
72	Прокладання гофрованих труб діаметр до 25 мм по стінах із кріпленням накладними скобами	м	21	
73	Захисна трубка /гофрована/ 20 мм	м	21,21	
74	Кріплення гофротруби	шт	21	
75	Затягування першого проводу перерізом понад 2,5 мм ² до 6 мм ² в труби	м	18	
76	Затягування першого проводу перерізом понад 6 мм ² до 16 мм ² в труби	м	3	
77	Прокладання проводів при схованій проводці в борознах	м	31	
78	Провід ШВВП 2х1,5	м	18,36	
79	Кабель ВВг нг 3х4	м	3,06	
80	Кабель ШВВП 3х2,5	м	31,62	
81	Стрічка ізоляційна	шт	1	
82	Пробивання борозен в цегляних стінах, переріз борозен до 20 см ²	м	31	
83	Забивання борозен в стінах, ширина борозни до 50 мм, глибина борозни до 20 мм	м	31	
84	Навантаження сміття вручну	т	0,28784	
85	Перевезення будівельного сміття на відстань 5 км	т	0,28784	

Якісно та у встановлені Сторонами терміни надавати послуги: Послуги з поточного ремонту кімнати № 2 в будівлі КУ «Центр психосоціальної підтримки» Верхньодніпровської міської ради за адресою: вулиця Театральна, будинок 20, місто Верхньодніпровськ, Кам'янського району, Дніпропетровської області.

Виконавець при наданні послуги забезпечує суворе дотримання вимог із захисту навколишнього середовища, правил поведінки з відходами, правил санітарної та протипожежної безпеки, правил охорони праці та інших норм безпеки.

Якщо пропозиція учасника містить не весь перелік робіт з надання послуги або зміну обсягів та складу робіт з надання послуги (та/або не враховані в ціні пропозиції усі пункти дефектного акту), ця пропозиція вважається такою, що не відповідає умовам закупівлі та відхиляється Замовником.

Учасник відповідає за одержання усіх необхідних дозволів, ліцензій, сертифікатів, якщо такі необхідні для виконання робіт з надання послуги, та самостійно несе усі витрати на отримання таких дозволів, ліцензій, сертифікатів.

У вартість послуги входять: всі роботи та матеріали зазначені у цьому додатку, а також заміри, доставка, навантаження, розвантаження, занесення в будівлю, вивіз будівельного сміття, тобто, усі витрати, що учасник закупівлі передбачає нести при виконанні договору, учасник має врахувати в загальній ціні пропозиції. Не враховані у загальній ціні витрати оплачуватися Замовником окремо не будуть. До ціни пропозиції не включаються витрати, пов'язані з укладанням договору.

Витрати учасника, пов'язані з підготовкою та поданням ціни тендерної пропозиції, не відшкодовуються Замовником (в тому числі у разі відміни торгів чи визнанні торгів такими, що не відбулися). Зазначені витрати сплачуються учасником.

У разі зазначення учасником в кошторисній документації будівельних матеріалів, виробів, конструкцій (далі – матеріали), що є еквівалентами, вказаним Замовником матеріалам, то такі матеріали учасника повинні мати рівноцінні або кращі технічні та якісні характеристики ніж матеріали, визначені Замовником. У разі, якщо учасником пропонується еквівалент, то учасником у складі тендерної пропозиції завантажуються копії документів, що містять інформацію про технічні характеристики запропонованих учасником еквівалентів (для можливості замовника порівняти характеристики) та надається порівняльна таблиця

щодо порівняння технічних та якісних характеристик матеріалів учасника з матеріалами замовника.

Учасник процедури закупівлі має виконати розрахунок ціни тендерної пропозиції у програмному комплексі АВК останньої версії (або в інших програмних комплексах, які розроблено на підставі державних і галузевих нормативів (норм) у відповідності до кошторисних норм України) та надати в складі тендерної пропозиції:

- дефектний акт;
- договірна ціна;
- пояснювальна записка;
- локальний кошторис;
- підсумкова відомість ресурсів;
- розрахунки загальновиборничих витрат;
- інформація про ціни на матеріальні ресурси.

Матеріали, які будуть використовуватися при проведенні робіт з поточного ремонту, повинні мати належну якість, відповідати технічним вимогам їх використання та бути дозволені до використання в установах громадського призначення, про що учасник надає Гарантійний лист.

Учасник у складі тендерної пропозиції надає Гарантійний лист, яким підтверджує достовірність зазначених у кошторисній документації цін на матеріальні ресурси та їх відповідність запропонованим матеріалам, їх технічним та якісним характеристикам, обсягам та умовам постачання.

Учасник у складі тендерної пропозиції надає інформацію щодо впровадження учасником заходів запобігання забрудненню навколишнього середовища із обов'язковим зазначенням цих заходів.

Учасник у складі тендерної пропозиції має надати сертифікати щодо відповідності вимогам:

- ДСТУ ISO 14001:2015 «Системи екологічного управління. Вимоги та настанови щодо застосування» (ISO 14001:2015, IDT);
- ДСТУ ISO 45001:2019 «Системи управління охороною здоров'я та безпекою праці. Вимоги та настанови щодо застосування» (ISO 45001:2018, IDT);
- ДСТУ EN ISO 9001:2018 «Системи управління якістю. Вимоги» (EN ISO 9001:2015, IDT; ISO 9001:2015, IDT).

Учасник повинен надати у складі тендерної пропозиції Декларацію відповідності матеріально – технічної бази вимогам законодавства з питань охорони праці щодо відповідності наступним видам робіт підвищеної небезпеки: - Роботи, що виконуються на висоті понад 1,3 метра.

Обґрунтування необхідності закупівлі даного виду послуг: Послуги з поточного ремонту кімнати № 2 в будівлі КУ "Центр психосоціальної підтримки" Верхньодніпровської міської ради» за адресою: вулиця Театральна, будинок 20, місто Верхньодніпровськ, Кам'янського району, Дніпропетровської області» закуповуються з метою забезпечення права отримання психосоціальної допомоги особам, які звільняються або звільнені з військової служби, з числа учасників війни, учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни, особам, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною, постраждалим учасникам Революції Гідності, членам сімей таких осіб та членам сімей загиблих (померлих) ветеранів війни і членам сімей загиблих (померлих) Захисників та Захисниць України, внутрішньо переміщеним особам, особам, які постраждали від війни, сімей, які належать до вразливих груп населення та перебувають у складних життєвих обставинах та призначений для надання професійної планової та невідкладної мобільної допомоги особі, яка має ризик розвитку розладів психіки та поведінки; перебуває у стані стресу, дистресу, внаслідок переживання психотравмуючих подій, спричинених війною, має симптоми залежної поведінки: сприяння особі у психосоціальній адаптації до зміненої життєвої ситуації, осмисленні її досвіду, розширенні самоусвідомлення та можливостей самореалізації, а також допомоги з метою розв'язання психологічних проблем, зумовлених складними життєвими обставинами, кризовим станом, надзвичайною ситуацією та/або катастрофою, воєнними діями. Замовник

здійснює закупівлю даного виду послуг, оскільки вони за своїми якісними та технічними характеристиками найбільше відповідають потребам та вимогам Замовника.

Уповноважена особа,
директор

Катерина ХОДОС